

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA ZARNESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Privind aprobarea Strategiei tarifare aferenta planului de afaceri pentru investitiile in infrastructura de apa dezvoltate de operatorul SISTEM CONSLOC ZARNESTI 2012 SRL, comuna Zarnesti, judetul Buzau

Consiliul Local al comunei Zarnesti, judetul Buzau

Avand in vedere:

- referatul primarului comunei inregistrata sub nr. 1456/08.03.2024;
- raportul compartimentului de asistenta sociala din cadrul primariei, inregistrat sub nr.1492/08.03.2024 ;
- raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- avizul conform nr. 1522/06.03.2024 emis de Autoritatea Nationala de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilitati Publice pentru operatorul economic SISTEM CONSLOC ZARNESTI 2012 SRL;
- Ordinul Presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilitati Publice nr. 230/2022 privind Metodologia de ajustare tarifara a preturilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare, pe baza strategiei de tarifare aferente planului de afaceri;
- Hotararea Consiliului Local Zarnesti nr.40/09.12.2022 de aprobare a contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apa ;
- Prevederile art. 8 alin. (1), alin. (3) lit. a), lit.d²) și k), art 9 alin. (2) lit. d) și art.43 alin (5) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice, nr. 51/2016
- Prevederile art.12 alin. (1) lit i) și l), art. 13, art. 35 și ale art 36⁶, alin. 3 din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile Ordinului nr. 230/2022 privind aprobarea metodologiei de ajustare tarifară a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare pe baza strategiei tarifare aferentă planului de afaceri;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

In baza art. 196 alin(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E

Art. 1. Finanțarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se face prin aplicarea de către operatorul SISTEM CONSLOC ZARNESTI 2012 SRL a prețului/tarifului unic și a strategiei tarifare aferente planului de afaceri, fundamentată în conformitate cu Metodologia de ajustare tarifară prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, pe baza strategiei de tarifare aferentă planului de afaceri aprobată prin Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 230/30.03.2022 prin care asigură acoperirea costurilor de operare și a costurilor de investiții

Art.2. Se aproba: Strategia tarifara aferenta planului de afaceri, impreuna cu Strategia privind redeventa si formula de ajustare tarifara, Planul anual de evoluție al prețurilor pentru serviciul public de alimentare cu apă furnizat de operatorul SISTEM CONSLOC ZARNESTI 2012 SRL, pentru perioada 2024-2027, conform – Anexei nr.1 la prezenta hotărâre în conformitate cu prevederile Avizului Conform al Autoritatii Nationale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilitati Publice nr. 1522 din data de 06.03.2024.

Art.3. Se aprobă modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, înregistrat cu nr. 9291/19.12.2022, încheiat cu operatorul S.C.

SISTEM CONSLOC ZARNESTI 2012 SRL, conform Actului Adițional nr. 1, prin revizuirea clauzelor privind redevența și a clauzelor privind finanțarea serviciului de alimentare cu apă, care se face prin aplicarea de către operatorul serviciului a Strategiei tarifare aferente planului de afaceri, fundamentată în conformitate cu Metodologia de ajustare tarifară prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, pe baza strategiei de tarifare aferentă planului de afaceri aprobată prin Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 230/30.03.2022, respectiv includerea în contractul de delegare a Strategiei de tarifare pentru perioada 2024-2027, care urmează a fi aplicată de către operatorul serviciului de alimentare cu apă, SISTEM CONSLOC ZARNESTI 2012 SRL. (Anexa nr.2 la prezenta hotărâre).

Art.4. Anexele nr. 1, nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Mandatează primarul comunei Zarnesti, domnul Matei Sorin, să semneze, în numele autorității delegante, Actul adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, înregistrat cu nr. 9291/19.12.2022, încheiat cu operatorul S.C. SISTEM CONSLOC ZARNESTI 2012 SRL.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Zarnesti, prin personalul din cadrul aparatului de specialitate .

Art.7. Secretarul comunei va aduce la cunostinta persoanelor si institutiilor interesate prezenta hotarare.

Presedinte de sedinta,

Moișe Ion



Nr. 25
Zarnesti 25.06.2024

Contrasemneaza,
Secretar General comuna Zarnesti
Baltateanu Argentina



“Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al com. Zarnesti in sedinta din 25.06.2024, cu respectarea prevederilor art. 139 alin(1) din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un nr. de 10 voturi pentru 1 abtineri si — voturi impotriva, din totalul de 13 consilieri in functie si 11 consilieri prezenti la sedinta.

Anexa nr.1 la HCL nr. 25/25-06-2024

Planul anual de evoluție a prețurilor și tarifelor

PERIOADA 2024 – 2027

La prețul de producere, transport si distribuția apă potabilă pentru întreaga arie de operare a comunei Zărnești din jud. Buzău

Strategie de tarifyare	Ajustarea prețului în termeni reali (%)*				
	Preț inițial Pn (lei/mc)	01.12. 2024	01.12. 2025	01.12. 2026	01.12. 2027
ANUL	01.01.2024	2024	2025	2026	2027
Preț apă în întreaga arie de operare a comunei Zărnești, jud. Buzău	4.56 lei/mc	44.89%	2.55%	7.44%	8.70%

STRATEGIA PRIVIND REDEVENȚA	Nivel inițial	2024	2025	2026	2027*
	Lei/an	Lei/an	Lei/an	Lei/an	Lei/an
Apa potabila produsă, transportată și distribuită	1.636	1.660	2.320	8.912	36.377

Strategia de tarifyare presupune ajustări tarifyare ale prețului în fiecare an, cel târziu până la data de 01 decembrie, atât în termeni reali, cât și cu inflația, conform următoarei formule de ajustare tarifyară:

$$Preț_{n+i} = Preț_n \times (1+a_{n+1}) \times (1+a_{n+2}) \times \dots \times (1+a_{n+i}) \times I_{n+i}$$

unde:

P_{n+i} – prețul la data „n+i“;

P_n – prețul inițial la data de 01.01.2023;

a_{n+1}, a_{n+2}...,a_{n+i} - ajustarea în termeni reali a prețului la data n+1, n+2, ... respectiv n+i;

I_{n+i} - inflația aferentă ajustării „n+i“, care se calculează conform următoarei formule:

$$\frac{IPCx(1 + INF)^{m/12}}{IPI}$$

unde:

IPC - indicele prețurilor curent, respectiv cel mai recent indice al prețurilor disponibil, la data solicitării;

IPI - indicele prețurilor inițial, de la data 01.01.2024;

INF - rata inflației pentru perioada de 12 luni înainte de cel mai recent indice al prețurilor disponibil;

m - numărul de luni între data celui mai recent indice al prețurilor disponibil și data efectivă de aplicare a noului preț/tarif;

indicele prețurilor - indicele prețurilor de consum total publicat lunar de Institutul Național de Statistică.

Presedinte de sedinta,
Consilier,

Moise Ion



Contrasemneaza,
Secretar General comuna Zarnesti
Baltateanu Argentina



Anexa 2 la H.C.L. nr. 25/25-06-2024

Anexa nr.1 la ACT ADITIONAL nr. 9292/19.12.2022

Planul anual de evoluție a prețurilor și tarifelor

PERIOADA 2024 – 2027

La prețul de producere, transport și distribuția apă potabilă pentru întreaga arie de operare a comunei Zărnești din jud. Buzău

Strategie de tarificare	Ajustarea prețului în termeni reali (%)*				
	Preț inițial P _n (lei/mc)	01.12. 2024	01.12. 2025	01.12. 2026	01.12. 2027
ANUL	01.01.2024	2024	2025	2026	2027
Preț apă în întreaga arie de operare a comunei Zărnești, jud. Buzău	4.56 lei/mc	44.89%	2.55%	7.44%	8.70%

STRATEGIA PRIVIND REDEVENȚA	Nivel inițial	2024	2025	2026	2027*
	Lei/an	Lei/an	Lei/an	Lei/an	Lei/an
Apa potabila produsă, transportată și distribuită	1.636	1.660	2.320	8.912	36.377

Strategia de tarificare presupune ajustări tarifare ale prețului în fiecare an, cel târziu până la data de 01 decembrie, atât în termeni reali, cât și cu inflația, conform următoarei formule de ajustare tarifară:

$$\text{Preț}_{n+i} = \text{Preț}_n \times (1+a_{n+1}) \times (1+a_{n+2}) \times \dots \times (1+a_{n+i}) \times I_{n+i}$$

unde:

P_{n+i} – prețul la data „n+i”;

P_n – prețul inițial la data de 01.01.2023;

a_{n+1}, a_{n+2}, ..., a_{n+i} - ajustarea în termeni reali a prețului la data n+1, n+2, ... respectiv n+i;

I_{n+i} - inflația aferentă ajustării „n+i”, care se calculează conform următoarei formule:

$$\frac{IPC_x(1 + INF)^{m/12}}{IPI}$$

unde:

IPC - indicele prețurilor curent, respectiv cel mai recent indice al prețurilor disponibil, la data solicitării;

IPI - indicele prețurilor inițial, de la data 01.01.2024;

INF - rata inflației pentru perioada de 12 luni înainte de cel mai recent indice al prețurilor disponibil;

m - numărul de luni între data celui mai recent indice al prețurilor disponibil și data efectivă de aplicare a noului preț/tarif;

indicele prețurilor - indicele prețurilor de consum total publicat lunar de Institutul Național de Statistică.

Presedinte de sedinta,

Consilier

MOISE IOH



Contrasemneaza

Secretar General comuna Zarnesti
Baltateanu Argentina



ACT ADIȚIONAL NR. 1 din data de _____

La „Contractul de delegare nr. 9291/19.12.2022 aprobat prin Anexa 11 la H.C.L. nr. 40/09.12.2022 privind încredințarea gestiunii serviciului public de alimentare cu apă al comunei Zărnești, județul Buzău prin atribuirea directă a contractului de delegare a gestiunii

Între: U.A.T. a comunei Zărnești și S.C. SISTEM CONSLOC ZARNESTI 2012 S.R.L.

Părțile contractante:

COMUNA ZĂRNEȘTI, prin Consiliul Local Zărnești, cu sediul în localitatea Zărnești, Zărnești, județul Buzău, Cod unic de înregistrare 3724512, având contul bancar nr 86TREZ166214300530XXXX, deschis la Trezoreria Buzău, reprezentată de d-l Matei Sorin (*Primar*), în calitate de delegatar, denumită în continuare **delegatar**,

și

S.C. SISTEM CONSLOC ZARNESTI 2012 S.R.L., cu sediul în comuna Zărnești, județul Buzău, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului cu nr. J10/1034/2012, Cod unic de înregistrare RO31029392, atribut fiscal: RO, având contul IBAN RO45TREZ1665069XXX010153 deschis la Trezoreria Buzău, reprezentată legal de dl. NECULA NICOLAE administrator, în calitate de delegat, denumită în continuare **delegat**,

numite împreună „Părțile” și separat „Partea”.

Având în vedere:

- Contractul de delegare nr. 9291/19.12.2022;
- prevederile art. 35, alin. (2), alin. (3), alin. (4) și ale art. 36²) art. 36³, art.36⁴ din Legea serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- modificările aduse de ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 144 din 30 decembrie 2021, Legii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 241/2006 de redefinire a cadrului de reglementare economică a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare care să aibă în vedere investițiile realizate și eforturile de modernizare și eficientizare a acestor servicii;
- Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 230/30.03.2022 privind aprobarea Metodologiei de ajustare tarifară prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, pe baza strategiei de tarificare aferentă planului de afaceri;
- Avizul conform al A.N.R.S.C. nr. 1522/06.03.2024 privind avizarea strategiei tarificare aferente planului de afaceri,

Părțile contractante au convenit, de comun acord modificarea și completarea „Contractul de delegare nr.9291/19.12.2022; , după cum urmează:

ART. I – Se modifică următoarele articole din contractul de delegare:

1. CAPITOLUL XIII Nivelul Redevenței, Art.17, după alin(1) – se introduce alin (1[^]1) și va avea următorul cuprins:

(1) Redevența pentru bunurile publice se calculează în funcție de durata de funcționare medie a activelor respective și se include gradual în nivelul prețului/tarifului, pe baza strategiei privind redevența stabilită prin planul de afaceri”, după cum urmează:

STRATEGIA PRIVIND REDEVENȚA	Nivel inițial	2024	2025	2026	2027
	Lei/an	Lei/an	Lei/an	Lei/an	Lei/an
Apa potabila produsă, transportată și distribuită	1.636	1.660	2.320	8.912	36.377

2. SE MODIFICĂ CAP X ART 14 Prețurile pe care delegatul are dreptul sa le practice la data începerii furnizării serviciului, precum și regulile, principiile și/sau formulele de ajustare și modificare a acestora, – se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art. (1) Finanțarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se face prin aplicarea de către operatorul serviciului a prețului/tarifului unic și a strategiei tarifare aferente planului de afaceri, care se fundamentează în conformitate cu Metodologia de ajustare tarifară prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, pe baza strategiei de tarifare aferentă planului de afaceri aprobată prin Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 230/30.03.2022, avizată conform Avizului Conform nr. 1522/06.03.2024 emis de A.N.R.S.C.

ART. II – Celelalte prevederi ale contractului de delegare rămân valabile.

ART.III - Încheiat astăzi în 2 (două) exemplare originale, care constituie parte integrantă din „Contractul 9292/19.12.2022.”

Pentru Delegatar,

Primarul comunei Zărnești
Matei Sorin

Pentru Delegat,

Administratorul
S.C. SISTEM CONSLOC ZARNESTI 2012 S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL

Matei Sorin

CONTRASEMNAȚIA
SECRETAR GENERAL COM
ZARNEȘTI

BĂLTÎNȚANU ASENȚIA

ROMANIA
COMUNA ZARNESTI
JUDETUL BUZAU
PRIMAR
Nr. 1456/08.03.2024

R E F E R A T

Privind aprobarea Strategiei tarifare aferenta planului de afaceri pentru investitiile in infrastructura de apa dezvoltate de operatorul SISTEM CONSLOC ZARNESTI 2012 SRL, comuna Zarnesti, judetul Buzau

Avand in vedere:

-Prevederile legii nr. 51/2006 Legea serviciilor comunitare de utilitati publice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- legea serviciului de alimentare cu apa si canalizare nr. 241/2006 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 35 alin(8);

- Ordinul presedintelui ANRSC nr. 65/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a preturilor/tarifele la serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare, in cazul serviciilor furnizate/prestate prin sistemele publice de alimentare cu apa si de canalizare realizate din fonduri asigurate de la bugetul local si/sau din fondurile proprii ale operatorilor ;

- Hotararea Consiliului Local Zarnesti nr.40/09.12.2022 de aprobare a contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apa ;

- dispozitiile art. 129 alin(2), lit.d si alin(7) lit. n) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ

In temeiul prevederilor art. 136 din OUG nr. 578/2019 privind codul administrativ si tinand cont de argumentele prezentate mai sus, consideram necesar si oportun proiectul de hotarare privind aprobarea Strategiei tarifare a

planului anual de evolutie a pretului si tarifului unic aferente serviciului public de alimentare cu apa pentru perioada 2024-2027

Primar,
Matei Sorin

ROMANIA
COMUNA ZARNESTI
JUDETUL BUZAU
PRIMAR
Nr. 1492/08.03.2024

R A P O R T

Privind aprobarea Strategiei tarifare aferenta planului de afaceri pentru investitiile in infrastructura de apa dezvoltate de operatorul SISTEM CONSLOC ZARNESTI 2012 SRL, comuna Zarnesti, judetul Buzau

Avand in vedere:

- Prevederile legii nr. 51/2006 Legea serviciilor comunitare de utilitati publice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- legea serviciului de alimentare cu apa si canalizare nr. 241/2006 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 35 alin(8);
- Ordinul presedintelui ANRSC nr. 65/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a preturilor/tarifele la serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare, in cazul serviciilor furnizate/prestate prin sistemele publice de alimentare cu apa si de canalizare realizate din fonduri asigurate de la bugetul local si/sau din fondurile proprii ale operatorilor ;
- Hotararea Consiliului Local Zarnesti nr.40/09.12.2022 de aprobare a contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apa ;
- dispozitiile art. 129 alin(2), lit.d si alin(7) lit. n) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ

Tinand cont de prevederile art. 35 alin(2), (3),(4), (5), (6), (7), (8), (9), (10), (11), (12), art. 36² si art. 36 ⁴(4) din Legea serviciului de alimentare cu apa si de caalizare nr. 241/2006 republicta, cu modificarile si completarile ulterioare:

Art. 35(2) In cazul in care priedele de investitii in sistemele de alimentare cu apa si de canalizare se dezvoltă prin fonduri publice asigurate intergral sau in parte, de la bugetul de stat si/sau din fonduri nerambursabile, finantarea serviciului se face prin aplicarea de catre operator a pretului/tarifului unic si a strategiei tarifare, care se fundamenteaza in conformitate cu Metodologia de analiza cost beneficiu pentru investitiile in infrastructura de apa, aprobata prin hotarare a guvernului.

(3) Strategia tarifara se elaboreaza de catre u.a.t/asociatia de dezvoltare intercomunitara petru o perioada de minimum 5 ani, se actualizeaza ori de cate ori este necesar si se aproba prin hotaraare a autortatii deliberative a unitatii admnistrativ-teritoriale sau, dupa caz, prin

hoarare a fiecărei unități administrativ-teritoriale membre a asociației de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de alimentare cu apă și de canalizare.

Strategia tarifară constituie condiție de finanțare a proiectelor de investiții în infrastructura de apă realizate din fonduri publice acordate de la bugetul de stat și/sau din fonduri nerambursabile.

(4) Stabilirea nivelului pretului/tarifului unic se aproba, cu avizul ANRSC prin hotărâre a autorității deliberative a unității administrativ-teritoriale sau, după caz, cu respectarea mandatului încredințat, prin hotărâre a adunării generale a asociației de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de alimentare cu apă și de canalizare. După stabilire, ajustările ulterioare ale pretului/tarifului unic se aproba de către ANRSC.

Art. 36² (1) După implementarea strategiilor de tarificare prevăzute la art. 35 alin(2), finanțarea serviciului pentru implementarea proiectelor de investiții dezvoltate în sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare se face prin aplicarea de către operator/ operatorul regional a pretului/tarifului la serviciile de alimentare cu apă și de canalizare și a strategiei de tarificare aferente planului de afaceri, care se fundamentează în conformitate cu metodologia de ajustare a tarifelor a preturilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, pe baza strategiei de tarificare aferente planului de afaceri elaborată de către ANRSC și aprobată prin ordin al președintelui acesteia.

Art. 36⁴ (1) Strategia de tarificare se elaborează pe baza planului de afaceri realizat de către operatori în cooperare cu autoritățile administrației publice locale și/sau asociațiile de dezvoltare intercomunitară și stabilește modul de evaluare a preturilor și tarifelor la serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, în baza căreia are loc ajustarea tarifară a preturilor și tarifelor inițiale pe perioada de reglementare economică.

(2) Strategia de tarificare aferentă planului de afaceri se fundamentează pe baza metodologiei elaborate și aprobate de către autoritatea de reglementare competentă, prin raportare la rata de suportabilitate a populației pe întreaga perioadă de reglementare, pornind de la prețurile și tarifele în vigoare, și realizând o prognoză a evoluției acestora, atât în termeni reali, cât și cu rata inflației, pe baza cheltuielilor de operare și întreținere, a cheltuielilor cu redeventa, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale a costurilor pentru protecția mediului, a costurilor financiare asociate creditelor contractate, a costurilor derivând din contractul de delegare a gestiunii, precum și a unei cote de profit rezonabile.

(3) Rata de suportabilitate pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare se exprimă în procente și se calculează ca raport între factura unei gospodării medii și venitul mediu disponibil al gospodăriei, cu respectarea metodologiei de stabilire și de ajustare tarifară a

preturilor/trifelor initiale din strategia de tarificare aferenta planului de afaceri elaborata si aprobata de catre autoritatea de reglementare competenta.

(4) Ajustarile tarify, tat in tarmeni reali, ct si cu rata infratiei, prevazute in strategia de tarify, se planifica astfel incat rata de suportabilitate pentru utiizatorii casnici sa atinga, in fiecare an, cel putin nivelul minim de 2,5% pentru gospodaria medie de pe intreaga arie de operare.

(5) In cazul in care, din motive de costuri de operare ridicate legate de sustenabilitatea pe termen scurt si mediu a planului de afaceri, rata de suportabilitate prognozata inregistreaza valori peste 3%, autoritatile administratiei publice locale adopta masuri de rotectie sociala pntru categorile defavorizae de utilizatori, pentu a asigura suportabilitatea tuturor utilizatorilor casnici.

Concluzionand cele expuse mai sus, sun analizei si aprobarii prezentul proiect de hotarare.

Intocmit,
Consilier juridic
Ilinca Florin

