

ROMANIA
U AT COMUNA ZARNESTI
JUDETU BUZAU
C.F.3724512

A N U N T

U.A.T.comuna Zarnesti organizeaza licitatie publica deschisa cu strigare pentru vanzarea urmatoarelor bunuri:

- TRACTOR – model Universal 650 fabricat in 1968
- AUTOGUNOIERA DAF 75 – fabricat 2005
- ENTRALA TERMICA ASTRA G – putere 40kw

Licitatia va avea loc in datade 18.05.2022, orele 11,00 la sediul Primariei com. Zarnesti

Inscrierile, se fac incepand cu 06.05.2022

Relatii suplimentare pe site-ul oficial al institutiei, la avizierul primariei, sau la nr. tel 0238/785175

Primar,
Matei Sorin



Anexa nr 2 la H.C.L. Nr. 19/29-04-2022

CAIET DE SARCINI

Privind valorificarea prin vanzare a unor bunuri scoase din functiune apartinand patrimoniului privat al comunei Zarnesti

1. DATE DE IDENTIFICARE ALE ORGANIZATORULUI PROCEDURII DE LICITATIE

Primaria comunei Zarnesti, cu sediul in comuna Zarnesti, sat. Fundeni, jud. Buzau

2. OBIECTUL LICITATIEI

Obiectul licitatiei il constituie valorificarea prin vanzare a mijloacelor fixe mai sus descrise, in conformitate cu prevederile H.G. nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fara plata si de valorificare a bunurilor apartinand institutiilor publice, dupa cum urmeaza:

- TRACTOR U 650
- AUTOGUNOIERA DAF 75
- CENTRALA TERMICA ASTRA-G 40

3. PRETURILE DE PORNIRE A LICITATIEI PUBLICE CU STRIGARE

- TRACTOR U 650 989lei
- AUTOGUNOIERA DAF 75 4.499lei
- CENTRALA TERMICA ASTRA-G 40 1.835lei

Pretul de pornire al licitatiei publice deschise cu strigare, a fost stabilit avand in vedere rapoartele de evaluare intocmite de Expert evaluator ANEVAR ec. jr. Enache Ion

Pretul de adjudecare al licitatiei va deveni pretul contractului de vanzare-cumparare.

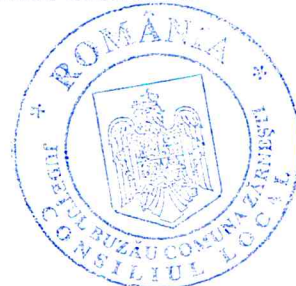
Valoarea contractului de vanzare-cumparare se va achita itegral, in termen de 10 zile de la adjudcare.

Garantia de participare la licitatie, se achita la casieria primariei com. Zarnesti, sau in contul _____ deschis la Trezoreria Buzau.

Contravaloarea caietului desarcini este de 10 lei si se achita la casieria Primariei com. Zarnesti, sau in contul _____ deschis la Trezoreria Buzau.

Valoarea bunurilor vandute se va constitui integral venit la bugetul local.

Participantii la procedura de licitatie au posibilitatea de a inspecta bunurile care fac obiectul licitatiei la locul de depozitare.



4. CONDITII DE PARTICIPARE LA LICITATIE

Pot participa la procedura de licitatie publica cu strigare, persoanele fizice si juridice, in calitate de ofertanti-potentiali cumparatori, pentru unul sau mai multe din categoriile de bunuri care fac obiect al vanzarii.

Sunt considerati ofertanti calificati, ofertantii care fac dovada ca nu au datorii catre bugetul local al com Zarnesti.

5. DOCUMENTE NECESARE PENTRU PARTICIPAREA LA PROCEDURA DE LICITATIE

Pentru participarea la licitatie, ofertantii – potentiali cumparatori, vor depune pana data si ora specificata in anuntul licitatiei, la sediul Primariei com. Zarnesti oferte de participare in 2 plicuri inchise, unul exterior si unul interior.

Ofertantii – potentiali cumparatori, vor depune cate o singura oferta pentru fiecare din bunurile pe care doresc sa le cumpere, iar in situatia in care doresc sa cumpere mai multe categorii de bunuri, vor depune cate o oferta, distincta, pentru fiecare bun.

Plicurile exterioare vor contine urmatoarele documente:

1. declaratia de participare, conform nexei 1 la prezentul caiet de sarcini;
2. dovada achitarii c/v documentatiei de licitatie/ caiet de sarcini in suma de 10 lei, in copie (la licitatie se va prezenta originalul);

3. dovada achitarii garantiei de participare la licitatie in cuantum de 10% din valoarea pretului de pornire a licitatiei pentru fiecare categorie de bunuri pentru care potentialul cumparator depune oferta, in copie (la licitatie se va prezenta originalul);

4. declaratie tip – anexa nr. 3 privind relatia de rudenie/afinitate cu membrii comisiei;

5. documentele care certifica identitatea si calitatea potentialului cumparator

A – pentru persoane juridice

a) copii de pe certificatul de inmatriculare eliberat de O R C si de pe certif. de inregistrare fiscala;

b) act de identitate reprezentant legal sau al persoanei care reprezinta potentialul cumparator;

c) imputernicire acordata persoanei care reprezinta potentialul cumparator la sedinta de licitatie, daca este cazul;

d) dovada privind achitarea obligatiilor catre bugetul local al comunei Zarnesti prin prezentarea unui certificat de atestare fiscala in original sau copie legalizata, valabil la data licitatiei;

B pentru persoane fizice

a) copie de pe actul de identitate

b) in situatia in care potentialul cumparator este in imposibilitatea de a se prezenta la sedinta de licitatie, poate imputernici o alta persoana in baza unei delegatii, urmand a se depune si copie a actului de identitate al imputernicitului;

c) dovada privind achitarea obligatiilor catre bugetul local al comunei Zarnesti prin prezentarea unui certificat de atestare eliberat de organul fiscal competent, in original, sau in copie legalizata, valabil la data licitatiei;

Plicurile interioare vor contine oferta propriu-zisa

Formularul de oferta completat corespunzator, potrivit anexei nr. 2 la prezentul caiet de sarcini, va contine in mod obligatoriu semnatura in original a ofertantului.

In plicul exterior se introduce plicul interior. Nu se primesc oferte neinchise.

Pe plicul exterior se va inscrie Documente necesare – licitatie publica cu strigare pentru valorificarea prin vanzare a unor bunuri mijloace fixe proprietatea comunei Zarnesti

Pe plic se va mentiona numele ofertantului, denumirea bunului pentru care se depune oferta si sintagma *A nu se deschide inainte de data de _____ ora*

In cazul in care pana la termenul limita nu se depune nici o oferta, procedura licitatiei publice se va relua.

Ofertele depuse si inregistrate dupa termenul limita de primire prevazut in anuntul publicitar si prezentele instructiuni, vor fi excluse de la licitatie si se vor restituí ofertantilor fara a mai fi deschise.

Ofertantii isi pot retrage oferta in baza unei cereri scrise pana la expirarea termenului de depunere a ofertelor, situatie in care se restituie garantía de participare la licitatie.

Dupa data expirarii termenului de depunere a ofertelor si data si ora inceperii licitatiei nu se mai restituie taxa si garantía de participare

6. DESFASURAREA LICITATIEI

Licitatia se desfasoara la data si ora specificata in anuntul privind organizarea si desfasurarea licitatiei la sediul primariei comunei Zarnesti.

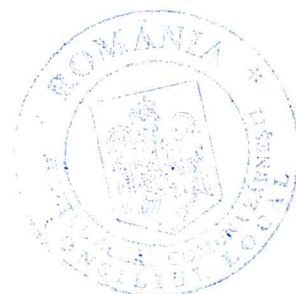
Sedinta de licitatie este condusa de presedintele comisiei, parcurgandu-se urmatoarele etape:

1. In ziua si la ora stabilita pentru inceperea licitatiei, in cazul in care sunt minim doi participanti la licitatie, presedintele comisiei de licitatie, anunta obiectul licitatiei, face prezentarea participantilor la licitatie si constata daca sunt indeplinite conditiile legale pentru desfasurarea acesteia, inclusiv cele de publicitate.

2. Dupa deschiderea plicurilor exterioare, comisia de licitatie analizeaza documentele depuse de fiecare ofertant – potential cumparator, verificand indeplinirea conditiilor de participare la licitatie si existente actelor prevazute in prezentul caiet de sarcini.

3. Comisia de licitatie elimina ofertele potentialilor cumparatori care nu contin in totalitate documentele solicitate.

Comisia de licitatie va analiza documentele prezentate si va intocmi lista cu ofertantii acceptati, excluzand de la participare pe cei care nu au prezentat in totalitate, pana la inceperea licitatiei, documentele de participare. Rezultatul analizei se consemneaza intr-un proces-verbal care va fi semnat de toti membrii comisiei si de potentialii cumparatori prezenti, prin aceste semnaturi, declarand ca nu exista nici o obiectie.



4. In cazul in care nu s-au prezentat minimum doi participanti la licitatie sau in cazul in care nici un ofertant nu a oferit cel putin pretul de pornire, licitatia se va repeta, incheindu-se proces-verbal de constatare.

Repetarea licitatiei se va face dupa trecerea a cel putin 5 zile de la data precedentei, iar pretul initial va fi diminuat cu pana la 20%

In cazul in care nici de aceasta data, nu se prezinta cel putin 2 participanti la licitatie si nu se ofera cel putin pretul de pornire, licitatia se va relua dupa cel putin 5 zile, iar pretul va fi diminuat cu pana la 40% fata de prima licitatie.

In cazul in care nici de aceasta data nu a fost oferit cel putin pretul de pornire al licitatiei, se intocmesc documentele de scoatere din functiune, declarare si casare a bunurilor, conform H G nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fara plata si de valorificare a bunurilor apartinand institutiilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

5. Pentru categoriile de mijloace fixe pentru care au fost depuse cate doua oferte care corespund conditiilor prevazute in prezentul caiet de sarcini, presedintele comisiei de licitatie stabileste ordinea de prioritate.

6. Se deschid plicurile interioare, care contin ofertele de pret, presedintele comisiei anuntand preturile oferite de fiecare participant, preturi care trebuie sa fi cel putin egale cu pretul minim de pornire a licitatiei.

7. Presedintele comisiei anunta pretul cel mai mare de la care se porneste strigarea, cu precizarea saltului de supralicitare de 10% din pretul minim de pornire a licitatiei.

8. Participantii la licitatie vor prezenta oferta de pret prin strigari, oferta care trebuie sa respecte conditiile de salt precizate in deschiderea licitatiei.

Presedintele comisiei de licitatie anunta tare si clar suma oferita de licitant.

Daca la a treia strigare a ultimei oferte nu se striga o suma mai mare, presedintele comisiei de licitatie anunta adjudecarea licitatiei in favoarea participantului la licitatie care a oferit ultima suma.

9. Dupa anuntarea castigatorului de catre presedintele comisiei de licitatie, se declara inchisa licitatia, in urma careia se intocmeste procesul-verbal care se semneaza de catre comisia de licitatie si de catre participantii la licitatie.

10. Procesul-verbal, impreuna cu documentele privind organizarea si desfasurarea licitatiei se arhiveaza la sediul organizatorului.

11. Participantii la licitatie pot formula cotezatii in cazul in care considera ca nu s-au respectat dispozitiile referitoare la organizarea si desfasurarea licitatiei.

12. Contestatiile se depun la sediul organizatorului licitatiei, in termen de 24 de ore de la incheierea acesteia, iar institutia publica organizatoare este obligata sa o solutioneze in termen de 5 zile de la depunerea acesteia.

13. Castigatorul licitatiei este obligat sa semneze contractul de vanzare-cumparare si sa achite integral pretul adjudecat al bunului in termen de 10 zile de la data licitatiei.

14. Bunurile materiale care nu au fost vandute prin licitatie pot fi valorificate, dezmembrete, cu aprobarea ordonatorului de credite, prin agenti



economici care au ca obiect de activitate achizitionarea de materiale refolosibile, prin oferte de pret negociabil.

In cazul in care se desfasoara negocieri de pret, acestea se vor consemna intr-un proces-verbal de negociere.

7. DISPOZITII FINALE

Participantii la procedura de licitatie au obligatia sa studieze toata documentatia referitoare la aceasta, iar in cazul in carea au nemulumiri la diferite aspecte, au dreptul de a solicita clarificari suplimentare.

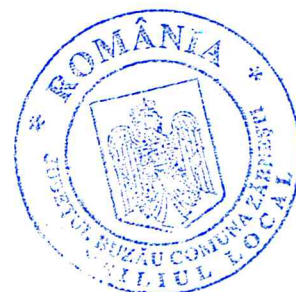
Neachitarea de catre persoana castigatoare a licitatiei a pretului de adjudecare in termen de 10 zile de la data licitatiei, atrage de drept, pierderea dreptului de adjudecare si a garantiei de participare la licitatie.

Garantia de participare la licitatie depusa de ofertantul castigator al licitatiei, se retine de vanzator pana la achitarea integrala a pretului contractului de vanzare-cumparare. Aceasta se restituie celorlalti participanti necastigatori, in termen de 5 zile de la data licitatiei, in baza unei cereri scrise de restituire.

Taxele de participare la licitatie nu se restituie, cu exceptia cazului in care licitatiea se amana sau se anuleaza inainte de inceperea desfasurarii ei din vina organizatorului.

In cazul anularii licitatiei, organizatorul va comunica hotararea de anulare, in scris, ofertantilor participanti si se va proceda la restituirea garantiilor de participare la licitatie, integral.

Initiator,
Primar,
Matei Sorin



Anexa nr. 1 la Caietul de sarcini

APROBAT PRIN
AVANT 2 GA H.C.L. NR 19/29.01.2022

DECLARATIE DE PARTICIPARE

Prin prezenta,

Participantul _____, cu sediul social/ adresa in
localitatea _____, CUI/CNP _____, nr.
Registrul comertului _____, tel/fax _____, ne manifestam intentia de a
participa la licitatie publica deschisa pentru achizitionarea

supuse procedurii de licitatie publica deschisa, oranzata de Primaria com.
Zarnesti, judetul Buzau, in data de _____

Am luat cunostinta de participarea la licitatie si in consecinta, de locul, data si
ora indicata de dvs., pentru sedinta delicitatie; di partea noastra va participa o
persoana autorizata care sa reprezinte si sa semneze actele incheiate cu
aceasta ocazie.

Semnatura



Anexa nr. 2 la caietul de sarcini *PROBAT PRIN*
ANEXA 2 CA H.C.C. NR. 19/29.04.2022

OFERTANT _____
Domiciliu/sediul social _____

OFERTA DE PRET

Privind licitatia publica din data de _____, avand ca obiect
valorificarea prin vanzare la licitatie publica cu srigare a unor bunuri(mijloace
fixe) aflate in patrimoniul privat al comunei zarnesti, judetul Buzau

Denumire bun _____

Pretul oferit _____

OFERTANT
Semnatura/stampila



Anexa nr. 3 la caietul de sarcini

APROBAT PRIN

ANEXA 2 LA A.C.C NR 19/25.04.2022

OFERTANT _____

Domiciliu/sediul social _____

DECLARATIE PE PROPRIE RASPUNEDERE

Subsemnatul _____, cu domiciliul in _____
_____, raportat la prevederile pct. 5,2 din Anexanr. 841/1995 privind
procedurile de transmitere fara plata si valorificare a bunurilor apartinand
institutiilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare, declar pe propria
raspundere faptul ca nu sunt in relatie de rudenie sau de afinitate cu membrii
comisiei de licitatie (respectiv, sot/sotie, frate, copil sau parinte)

OFERTANT
Semnatura/stampila

