

R O M Â N I A
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA ZARNEȘTI
CONSILIUL LOCAL
H O T A R A R E

privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022 cu rata inflației de 2,6%

Consiliul local al comunei Zarnesti, jud. Buzau;

Având în vedere :

- referatul primarului com. Zarnesti inreg. sub nr. 1875/2021;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, inreg. sub nr.1876/2021 prin care s-a propus adoptarea unei hotarari cu privire la indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022 cu indicele inflației ;

- avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;

Luand în considerare ca potrivit site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, rata inflației pentru anul 2020 este de 2,68%.

Avand în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- H.C.L. nr. 37/29.12.2020 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021;
- art. 56, art. 120alin(1) , art. 121 alin(1) și (2) și art. 139 (2) din Constituția României, republicata,
- art.4 și 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin legea nr. 199/1997;
- art.7 alin(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- -prevederile alin(2) și (3) din legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.1, art.2 alin(1) lit.h) precum și cele ale titlului IX Impozite și taxe locale din legea nr. 227/2015, Codul Fiscal al României, cu completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr.1/2016 din 6 ianuarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2016 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile dispozițiilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată,

In temeiul prevederilor 129 alin (1), art 139 alin (1) din Ordonanta de Urgenta privind Codul Administrativ nr. 57/2019

HOTARĂȘTE:

Art.1.(1) Se aproba indexarea cu rata inflatiei de 2,6% a impozitelor si taxelor locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, pentru anul 2022, precum si limitele amenzilor prevazute la art. 493 alin(3) si (4) din Legea nr. 227/2015, actualizata, pentru anul 2021, conform Anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Prezenta hotarare intra in vigoare la data de 01.01.2022 si va sta la baza Hotararii consiliului Local privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022.

Art.3. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari, se insarcineaza Primarul com. Zarnesti, jud. Buzau.

Art.4. Prezenta hotarare se completeaza cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cu actele normative subsecvente in vigoare.

Art.5. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica si se comunica Primarului com. Zarnesti si Institutiei Prefectului, in conditiile si termenele prevazute de lege.

Presedinte de sedinta,
Consilier,

~~Popescu C-tin-Aurel~~

Nr. 18

Zarnesti

19.04.2021

Contrasemneaza,
Secretar General Com. Zarnesti,
Baltateanu Argentina

"Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Zarnesti, in sedinta din 19.04.2021, cu respectarea prevederilor art. 139 alin(1) din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un nr. de 13 voturi pentru abtineri si voturi impotriva, din totalul de 13 consilieri in functie si 13 consilieri prezenti la sedinta.

ROMANIA
COMUNA ZARNESTI
JUDETUL BUZAU
PRIMAR
Nr. 1875/23.03.2021

R E F E R A T

La proiectul de hotarare privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022 cu rata inflatiei de 2,6%

In conformitate cu prevederile art. 31(1) din legea 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta, initiem Proiectul de hotarare privind aprobarea indexarii impozitelor si taxelor locale, pentru anul 2022 cu rata inflatiei de 2,6% bazandu-se pe urmatoarele

Motive:

In fapt, aratam ca a fost publicat pe situl Ministerului Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene, comunicatul de presa al Institutului National de Statistica, conform caruia rata inflatiei pentru anul 2020, este de 2,6% si faptul ca scopul autonomiei locale are la baza dreptul sa instituie si sa perceapa impozite si taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finantarea activitatilor stabilite in competenta autoritatilor locale

In preambulul proiectului de hotarare am invocat prevederile:

- art. 56, art. 120alin(1) , art. 121 alin(1) si (2) si art. 139 (2) din Constitutia Romaniei, republicata,
- art.4 si 9 paragraful 3 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin legea nr. 199/1997;
- art.7 alin(2) din legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art 20 si 28 din legea-cadru a descentralizarii nr. 195/2006;
- prevederile alin(2) si (3) din legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art.1, art.2 alin(1) lit.h) precum si cele ale titlului IX Impozite si taxe locale din legea nr. 227/2015, Codul Fiscal al Romaniei, cu completarile ulterioare;
- prevederile H.G. nr.1/2016 din 6 ianuarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2016 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Consiliului local nr. 37/2020 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021, a nivelurilor impozitelor si taxelor locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, precum si limitele amenzilor prevazute la art. 493 alin(3) si (4) din Legea 227/2015 actualizata, privind indexarea nivelurilor din titlul IX al legii nr. 227/2015 actualizata, cu rata inflatiei.

In ceea ce priveste propunerea noastra, cu privire la obiectul reglementarii, din analiza partii dispozitive, se poate observa, ca acesta contine 4 articole, dintre care art.1 cuprinde dispozitii de fond privind indexarea impozitelor si taxelor locale, pentru anul 2022, cu rata inflatiei de 2,6%.

Celelalte articole, cuprind dispozitii procedurale, stabilind masura de implementare si modul de aducere la cunostinta publica, respectiv de comunicare a actului normativ, in caz de aprobare.

Precizam ca, pana la sfarsitul anului 2021, se va initia un nou proiect de hotarare, prin care se vor stabili impozitele si taxele locale aferente anului 2022 (modalitate de calcul, facilitati fiscale, aplicare cote aditionale), urmand ca, la stabilirea cuantumului acestora, sa se tina seama de aceasta indexare. De asemenea, reamintim ca indexarea impozitelor si taxelor locale cu rata inflatiei este o obligatie de autoritatii deliberative.

Hotararea, in situatia aprobarii ei, va fi implementata de catre autoritatea executiva a administratiei publice locale, respectiv prin coordonarea Primarului com. Zarnesti, urmand ca masurile de implementare constau in indexarea impozitelor si taxelor locale pe anul 2022, cu rata inflatiei de 2,6%.

In drept, invocam prevederile art. 491 din legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cumodificarile si completarile ulterioare,, precizeaza: "(1) In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta, intr-o anumita suma de lei, sau care este stabilita pe baza unei anumite sume de lei, sumele respective ce indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie, de catre consiliile locale, tinant cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene."

Tinand cont de motivele sus prezentate, respectiv de competenta decizionala a Consiliului Local al com. Zarnesti, in aceasta privinta, propunem aprobarea Proiectului de hotarare privind aprobarea indexarii impozitelor si taxelor locale, pentru anul 2022, cu rata inflatiei de 2,6%

Primar,
Matei Sorin

ROMANIA
COMUNA ZARNESTI
JUDETUL BUZAU
Nr. 1876/23.03.2021

R A P O R T

privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022 cu rata inflatiei de 2,6%

Analizand Proiectul de hotarare privind aprobarea indexarii impozitelor si taxelor locale, pentru anul 2022 cu rata inflatiei de 2,6%, initiat de Primarul comunei Zarnesti, observam ca obiectul acestuia se refera la aprobarea indexarii impozitelor si taxelor locale pe anul 2022 cu rata inflatiei de 2,6%, in conformitate cu art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Din continutul actului de motivare, respectiv Referatul elaborat de Primarul comunei, in calitate de initiator al proiectului de hotarare, identificam ca motive de fapt, situatia urmatoare:

A fost publicat pe site-ul Ministerului Dezvoltarii Regionale, administratiei Publice si Fondurilor Europene, comunicatul de presa al Institutului National de Statistica, conform caruia rata inflatiei pentru anul 2020 este de 2,6% si, faptul ca scopurile autotonomiei locale are la baza dreptul sa instituie si sa perceapa impozite si taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finantarea activitatilor stabilite in competenta autoritatilor locale.

Analizand preambulul proiectului de hotarare, observam ca s-a invocat prevederile legale art. 491 din legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, care precizeaza: "(1) In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie de catre consiliile locale, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-ul oficial al Ministerului Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene".

Din aceste considerente, vazand si motivele de fapt, suntem de parere ca proiectul este fundamentat juridic.

Precizam ca pana la sfarsitul anului 2021, se va initia un nou proiect de hotarare prin care se vor stabili impozitele si taxele locale aferente anului 2022 (modalitate de calcul, facilitati fiscale, aplicare cote aditionale), urmand ca, la stabilirea cuantumului acestora, sa se tina seama de aceasta indexare. De asemenea, reamintim ca indexarea impozitelor si taxelor locale, cu rata inflatiei este o obligatie legala a autoritatilor deliberative.

Referitor la partea dispozitiva a proiectului de hotarare, observam ca prin prevederile art. 1 se indexeaza impozitele si taxele locale pentru anul 2022, cu rata inflatiei de 2,6%.

In ceea ce priveste continutul actului normative al proiectului de hotarare, observam ca acesta respecta cerintele de forma, cat si cerintele de fond, iar prin normele initiate prin acestea, se integreaza in ansamblul legislatiei si nu contine solutii care ar contraveni cu actele pe baza si in exercitarea carora urmeaza sa fie aprobata.

In concluzie, tinand cont de competent materiala si teritoriala a Consiliului Local al com. Zarnesti, propunem admiterea proiectului in forma initiala.

Intocmit,

Inspector - Compartiment financiar-contabil -

Dragomir Adriana

IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE PENTRU ANUL 2022

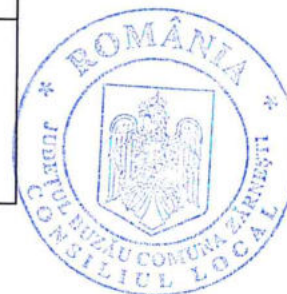
Calculul impozitului datorat de persoanele fizice

Art. 5. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Nr. crt.	TIPUL DE CLĂDIRE	Valoare impozabilă (lei/m ²)			
		Clădire cu instalații de apă canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Clădire fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
0.	1	2		3	
1.		2021	2022	2021	2022
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1097	1126	658	675
B.	Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	322	330	219	225

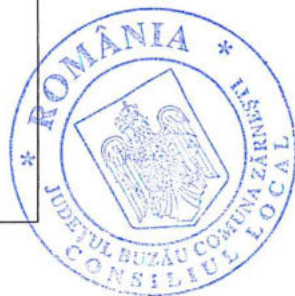


C.	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	219	225	192	197
D.	Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, dincărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	137	141	82	84
E.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii



Nr.	Explicatii	Prevederi Legea 277/2015 privind Codul fiscal	Propus 2022
A	IMPOZIT SI TAXA PE CLADIRI		
	Persoane fizice		

A1	CLADIRE REZIDENTIALA	Cladire rezidentiala-constructie alcatuita din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependintele, dotarile si utilitatile necesare, care satisface cerintele de locuit ale unei perasoane sau familii	
	Art.457 Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexe, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a cladiri: Valoarea impozabila a cladirii exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafeet construite desfasurate a acesteia, exprimata im metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m.p. care se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii rezultate anterior cu coeficientii de corectie corespunzator;	0,08% - 0,2%	0,1%
A2	CLADIRE NEREZIDENTIALA	Cladire nerezidentiala – orice cladire care nu este rezidentiala:	
	Art.458(1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2%-1,3% asupra valorii care poate fi: a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta; b) valoarea finala a lucrarilor de	0,2% - 1,3%	1%



	<p>constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;</p> <p>c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani, anteriori anului de referinta</p>		
	Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.	0,4%	0,4%
	In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin(1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.	2%	2 %
A3	CLADIRE CU DESTINATIE MIXTA	Cladire cu destinatie mixta – cladire folosita atat in scop rezidential, cat si nerezidential	
	Art. 459(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art. 458		0,1%, 0,4%
B	PERSOANE JURIDICE		



B1	CLADIRE REZIDENTIALA	Cladirerezidentiala-constructie alcatuita din unasau mai multe camere folosite pentu locuit, cu dependintele, dotarile si utilitatile necesare, care satisface cerintele de locuit ale unei persoane sau familii;	
	Art.460 (1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a cladirii	0,08% - 0,2%	0,2%
B2	CLADIRE NEREZIDENTIALA	Cladire nerezidentiala – orice cladire care nu este rezidentiala;	
	(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2%-1,3%, asupra valorii impozabile a cladirii	0,2% - 1,3%	1%
	(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii	0,4%	0,4%



	(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este 5%	5%	5%
--	---	----	----

C IMPOZIT SI TAXA PE TEREN

Art. 465 (1) Impozitul/taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator,

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile imp/taxei pe ranguri de localitati cf Codului fiscal nr. 227/2015	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati Impozitul pt. anul 2021	Propus pt. 2022
A	569	627	643
B	427	470	482
C	284	312	320
D	142	157	161



3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin(4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin(5).

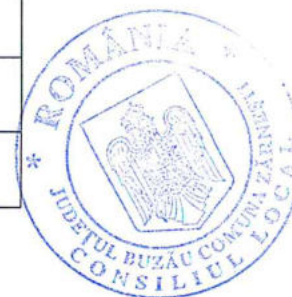
4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin(3), se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimata in lei pe hectar:

(6) Ca exceptie de la prev. alin(3)-(5), in cazul contribuabililor pers. jurid. pt. terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, imp./taxa pe teren se calc. conform prev. alin(7) numai daca indeplinesc cum. ur.conditii:

a) au prev. in statut ca ob. de activitate agricultura;

b) au inreg. in evidenta contabila pt. anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a)

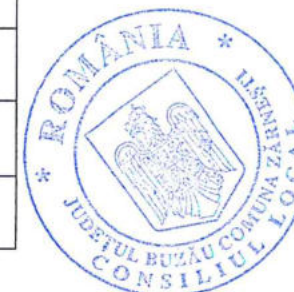
Niveluri prevazute de Legea 277/2015 privind codul fiscal						Niveluri propuse pentru anul 2022			
Nr. crt.	Zona	A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	30	22	20	16	31	23	21	16
2	Pasune	23	20	16	13	24	21	16	13
3	Faneata	23	20	16	13	24	21	16	13
4	Vie	50	36	29	20	51	37	30	21
5	Livada	57	48	36	29	58	49	37	30
6	Padure sau teren cu vegetatie forestiera	30	22	20	16	31	23	21	16



7	Teren cu ape	17	13	8	0	17	13	8	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare, prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator:

	Niveluri prevazute de Legea 277/2015 privind Codul Fiscal lei/ha	Niveluri aprobrate pentru anul 2020 lei/ha	Niveluri aprobrate pentru anul 2021 lei/ha	Niveluri propiuse pentru 2022lei/ha
1	Teren cu constructii	22-31	23	24
2	Teren arabil	42-50	48	50
3	Pasune	20-28	21	22
4	Faneata	20-28	21	22
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1.	48-55	51	53
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	0	0	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	48-56	51	53



6.1	Livada pana la intrararea pe rod	0	0	0	0
7	Padure sal alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	8-16	8	8	8
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0	0	0	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1-6	1	1	1
8.1	Teren cu amenajari piscicole	26-34	27	28	29
9	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0	0

D IMPOZIT ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Art. 470 alin(2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200cm ³ sau fractiune din aceasta cf.prev.legii 277/2015 si anul 2021	Aprobat 2021	Propus 2022
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	8	8
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu cap.cilindrica de peste 1.600cm ³	9	9	9
3	Autoturisme cu cap. cilindrica intre 1.601 c.m. ³ si 2.000	18	20	21



	c.m. ³ inclusiv			
4	Autoturisme cu cap. cilindrica intre 2.001 c.m. ³ si 2.600 c.m. ³ inclusiv	72	78	80
5	Autoturisme cu cap. cilindrica intre 2.601 c.m. ³ si 3.000 c.m. ³	144	157	161
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 c.m. ³	290	314	322
7	Autobuze, autocare, microbuze	24	26	27
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	30	32	33
9	Tractoare inmatriculate	18	20	21
II Vehicule inregistrate				
1	Vehicule cu capacitate cilindrica			
2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800 c.m. ³	2	2	2
3	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4800 c.m. ³	4	4	4
4	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50	54	55

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minim 50%

(5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:



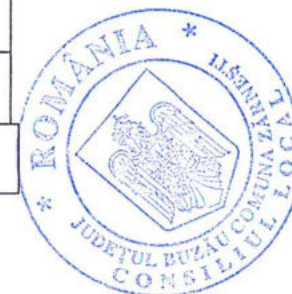
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozit propus 2022 lei/an	
	ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

doua axe

1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	151
2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	151	421
3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	421	591
4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	591	1339
5	Masa de cel putin 18 tone	591	1339

II 3 axe

1	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	151	264
2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	264	542
3	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	542	704
4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	704	1086
5	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1086	1686



6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1086	1686
7	Masa de cel puțin 26 tone	1086	1686

III 4 axe

1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	704	713
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	713	1114
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1114	1769
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1769	2625
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1769	2625
6	Masa de cel puțin 32 tone	1769	2625

(6) in cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmatoar:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozit propus 2022 lei/an	
	ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele recunoscute

I 2+1 axe

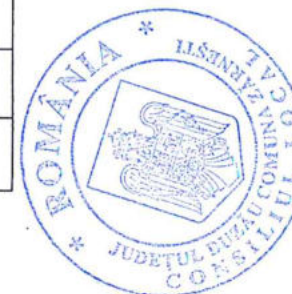
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
---	--	---	---



2	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3	Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	68
4	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	68	156
5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	156	366
6	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	366	380
7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	380	855
8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	855	1500
9	Masa de cel putin 28 tone	833	1461

II 2+2 axe

1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	147	342
2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	342	562
3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	562	825
4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	825	996
5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	996	1637
6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1637	2272
7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2272	3449
8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2272	3449
9	Masa de cel putin 38 tone	2272	3449



III 2+3 axe

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1809	2517
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2517	3420
3	Masa de cel puțin 40 tone	2517	3420

IV 3+2 axe

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1597	2218
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2218	3068
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3068	4539
4	Masa de cel puțin 44 tone	3068	4539

V 3+ 3 axe

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	908	1099
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1099	1642
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1642	2613
4	Masa de cel puțin 44 tone	1642	2613

Articolul 470 alin 5 si 6 din L 227/2015 in vederea respectarii Directivei 1999/62/CE de aplicare a taxelor la vehiculele grele de transport de marfa cu masa autorizata egala sau mai mare de 12t, conform ratei de schimb a monedei euro, astfel cum a fost publicata in Jurnalul Oficial al Uniunii Europene din 02 octombrie 2017, astfel incat taxa pentru autovehiculele cu masa maxima autorizata, egala sau mai mare de 12t nu se supun indexarii.

(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin.(6), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

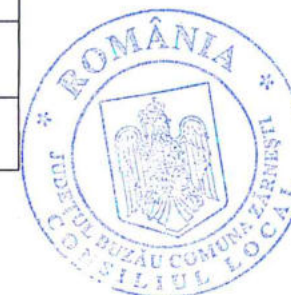
Masa totala maxima autorizata	Impozit	Impozit lei/an cf Legii	Impozit	Impozit propus
-------------------------------	---------	-------------------------	---------	----------------



	lei/an cf Legii 277/2015	277/2015 pt an 2020	lei/an 2021	2022
a. Pana la 1 tona inclusiv	9	9	9	9
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34	38	39	40
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	58	60	62
d. Peste 5 tone	64	72	75	77

(8) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Mijlocul de transport pe apa	Impozit lei/an cf Legii 277/2015	Impozit lei/an cf Legii 277/2015 pt an 2020	Impozit lei/an 2021	Impozit propus 2022
1 Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	21	22	23	24
2 Barci fara motor, folosite in alte scopuri	56	60	62	64
3 Barci cu motor	210	223	231	237
4 Nave de sport si agrement	Intre 0 si 1119	1186	1231	1263
5 Scutere de apa	210	223	231	237
6 Remorchere si impingatoare	X	X	X	0

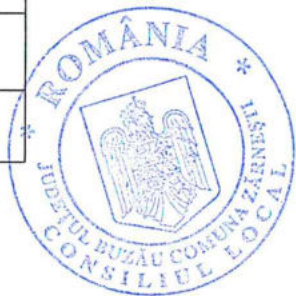


a) pana la 500 CP inclusiv	559	592	614	630
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP inclusiv	909	963	1000	1026
c) peste 2000CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1398	1482	1538	1578
d) peste 4000CP	2237	2371	2461	2525
7 Vapoare – pentru fiecare 1000tdw sau fractiune din acesta	182	192	199	204
8 Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	x	x	x	0
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	182	192	199	204
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	280	297	308	316
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	490	520	540	554

E TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII

Art. 474 (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmatoar:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Prevederi legea 277/2015 privind codul fiscal – lei		Anul 2021 lei	Propus 2022 lei
	2020			
a) pana la 150 m ² , inclusiv	5-6	6	6	6
b) intre 151 si 250 m ² , inclusiv	6-7	7	7	7



c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	7-9	9	9	9
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	9-12	12	12	12
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	12-14	14	15	15
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²		14 + 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform art 474 alin(1)

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean

Prevederi Legea 277/2015 privind Codul Fiscal –lei-	Anul 2021	propus anul 2022
15 lei 2020 16lei	17 lei	17lei



Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire – anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate mai sus este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări

Prevederi Legea 277/2015 privind Codul Fiscal –lei-	Anul 2020	Anul 2021	propus anul 2022
0-15 lei	6 lei	6 lei	6 lei

Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere, de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice

Prevederi Legea 277/2015 privind Codul Fiscal –lei-	Anul 2021	propus anul 2022
0-8 lei	6 lei	6 lei

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarilor de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu.

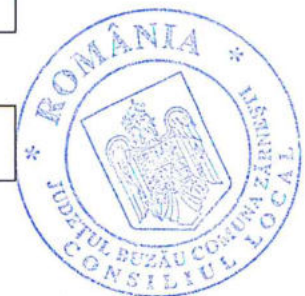
Prevederi Legea 277/2015 privind Codul Fiscal –lei-	Anul 2021	propus anul 2022
0-13 lei	9 lei	9lei

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste de catre consiliile locale in suma de pana la 9 lei, inclusiv.

Prevederi Legea 277/2015 privind Codul Fiscal –lei-	Anul 2021	propus anul 2022
0-9 lei	7 lei	7lei

Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare

Prevederi Legea 277/2015 privind Codul Fiscal –lei-	Anul 2021	propus anul 2022



	0-20 lei	17 lei	17lei
--	----------	--------	-------

Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabileste de catre consiliile locale si sunt de pana la 80 de lei, inclusiv.

	Prevederi Legea 277/2015 privind Codul Fiscal –lei-	Anul 2021	propus anul 2022
	0-80 lei	55 lei	56 lei

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de functionare si profil de activitate

-	Propus 2022
-	1.extractie, prelucrare petrol si servicii conexe acestora – 67lei
-	2.profesii liberale (avocati, medici, experti, notari, etc.), institutii fin. bancare, asigurari – 67 lei
-	3.comert, productie, sedii sociale/profesionale – 55 lei
-	4.prestari servicii – 33 lei

Taxa pentru eliberarea - vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica

	Prevederi Legea 277/2015 privind Codul Fiscal –lei-	an2020	an 2021	propus an 2022lei
	Pana la 4.000 lei, pentru o suprafata de pana la 500mp, inclusiv c.f. art.475(3) lit (a),(b)Legea 227/2015			
	Intre 4.000 si 8.000 lei, pentru o suprafata mai mare de 500mp. inclusiv c.f. art.475(3) lit (a),(b)Legea 227/2015			
-	-spatii cu suprafata ≤ 50mp=105 lei	105 lei	109 lei	112



	-spatii cu suprafata peste 50mp si ≤ 150= 523 lei	523 lei	722lei	741
	-spatii cu suprafata peste 150 mp=1.046lei	1046 lei	1086 lei	1114
	-spatii cu suprafata peste 500mp=4.184 lei	4184 lei	4.343 lei	4456

Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

	Prevederi Legea 277/2015 privind Codul Fiscal –lei-	An 2021	Propus 2022
	1-3%	2%	2%

F. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate:

	Prevederi Legea 277/2015 privind Codul Fiscal –lei-	an 2021	Propus 2022
	-in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza activitatea economica suma este de pana la 32 lei, inclusiv 20lei/m.p. 2019	an 22 lei/mp	23
	- in cazul oricarui alt panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de pana la 23 lei, inclusiv. 20 lei/m.p. 2019	an 22 lei/mp	23

Impozit pe spectacole

	Prevederi Legea 277/2015 privind Codul Fiscal –lei-	an 2021	propus 2022
	-pana la 2% in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea	2%	2%



unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala		
-pana la 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate mai sus	5%	5%

G. ALTE TAXE LOCALE

Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa art 486 (4) Legea 277/2015

Prevederi Legea 277/2015 privind Codul Fiscal –lei-	Aprobat 2020	Anul 2021	Propus 2022
500	531	551	565

Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, consiliul local stabileste o taxa de pana la 32 de lei, inclusiv.

Prevederi Legea 277/2015 privind Codul Fiscal –lei-	Anul 2021	Propus 2022
0-32 lei 25lei pt 2019	27 lei	28lei



Art. 489 (4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pana la 500%, incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite prin hotarare a consiliului local.

Art. 489 (5) Consiliul local poate majora impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan.

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR – Art. 493

Prevederi Legea 277/2015 privind Codul Fiscal Art. 493	Propus 2022
--	-------------

	Limita minima	Limita maxima
<p>Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:</p> <p>Art. 493, alin.2, lit.a) 70-279 lei pt. 01.01.2016, data intrării în vigoare a Codului Fiscal</p> <p>a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art.461 alin.(2), (6), (7), alin.(10) lit.c), alin (12) și (13), art.466 alin. (2), (5), alin.(7) lit.c), alin.(9) și (10), art.471 alin. (2), (4), (5) și alin.(6) lit.b) și c), art.474 alin.(7) lit c),alin.(11), art.478 alin.(5)și art.483 alin.(2).</p> <p>Art.493 alin2, lit."b" 279-696 lei pt. 01.01.2016, data intrării în vigoare a Codului Fiscal</p> <p>b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin.(2), (6), (7), alin.(10) lit.c), alin (12) și (13), art.466 alin. (2), (5), alin.(7) lit.c), alin.(9) și (10), art.471 alin. (2), (4), (5) și alin.(6) lit.b) și c), art.474 alin.(7) lit c),alin.(11), art.478 alin.(5)și art.483 alin.(2).</p> <p>Art.493 ,alin(3) contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin.(2) lit.b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei</p> <p>Art.493,alin(4) încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.</p> <p>Obs indice Inflație anul 2020- 4,6% , 2021 3,8% ,2022 – 2.6%</p>	<p>77 lei - 2020</p> <p>80 lei - 2021</p> <p>82 lei - 2022</p> <p>311 lei - 2020</p> <p>323 lei - 2021</p> <p>331 lei - 2022</p> <p>-</p> <p>340 lei -2020</p> <p>353 lei - 2020</p> <p>362 lei -2021</p>	<p>311lei - 2020</p> <p>323 lei - 2021</p> <p>331 lei - 2022</p> <p>722 lei - 2020</p> <p>731lei - 2021</p> <p>750 lei -2022</p> <p>-</p> <p>1651 lei-2020</p> <p>1714 lei- 2021</p> <p>1759lei - 2022</p>



<p>Art.493,alin(5) in cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin.(3) si (4) se majoreaza cu 300%.</p>	<p>Se majoreaza cu 300%</p>	<p>Se majoreaza cu 300%</p>
---	------------------------------------	------------------------------------

Art.456 alin.(2)- Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe cladiri datorate pentru urmatoarele cladiri:

- a) cladiri care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologie, muzee ori case memoriale
- b) cladiri pentru care s-a instituit un regim de protectie, altele decat monumentele istorice, amplasate in zona de protectie ale monumentelor istorice si in zonele construite protejate
- c) cladirile afectate de calamitatile naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul
- d) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin. (1) lit.b) si art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare
- e) cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale
- f) pentru cladirea rezidentiala situata la adresa de domiciliu a persoanelor fizice care au primit din partea Consiliului Local al comunei Zarnesti titlul de cetatean de onoare

Art.464 alin.(2) Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

- a) terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani
- b) terenurile aferente cladirii de domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin. (1) lit.b) si art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare
- c) suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric
- d) terenurile din extravilan situate in situri arheologice inscrise in Repertoriul Arheologic National folosite pentru pasunat
- e) suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric si protejat
- f) terenurilor situate in zonele de protectie ale monumentelor istorice si protejate
- g) suprafetele terenurilor afectate de cercetarile arheologice, pe intreaga durata a efectuarii cercetarilor.

Procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pentru cladirile si terenurile afectate de calamitati naturale

- In situatia producerii unor calamitati naturale (cutremure, inundatii sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecari sau prabusiri de



teren) se acorda o scutire la plata impozitului pe teren si cladiri. Inlesnirile la plata se acorda la cererea titularului impozitului pe cladiri/teren, cerere ce se vizeaza de catre comisia de evaluare a pagubelor produse de calamitati naturale. Cererea se vizeaza doar daca sunt indeplinite conditiile pentru acordarea inlesnirii. Cererea de inlesnire la plata este insotita de un extras de carte funciara nu mai veche de 30 de zile de la data producerii calamitatii. Scutirea de la plata impozitului pe cladiri si teren se acorda persoanelor in cauza, cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune cererea de scutire insotita de documente justificative si se acorda pentru anul fiscal urmator.

Procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pentru cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale

Serviciile sociale care trebuie desfasurate de organizatiile neguvernamentale pentru a putea beneficia de scutire sunt:

-recuperare si reabilitare

-suport si asistenta pentru familiile si copii aflati in dificultate

-asistenta si suport pentru persoanele varstnice, persoane cu handicap, persoane afectate de violenta in familie, victime ale traficului de fiinte umane, fara venituri sau cu venituri mici, persoane fara adapost, bolnavi cronici, persoane care sufera de boli incurabile, precum si alte persoane aflate in situatii de nevoi sociale.

-ingrijire social medicala pentru persoanele aflate in dificultate inclusiv paleative pentru persoanele aflate in fazele terminale ale unor boli

-orice alte masuri si actiuni care au drept scop mentinerea, refacerea sau dezvoltarea capacitatilor individuale pentru depasirea unei situatii de nevoie sociala

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe cladiri trebuie indeplinite urmatoarele conditii:

-activitatea se desfasoara in conditiile OG68/2003 privind serviciile sociale cu modificarile si completarile ulterioare si ale Legii 197/2012 privind asigurarea calitatii in domeniul serviciilor sociale cu modificarile si completarile ulterioare

-solicitantul sa fie acreditat ca furnizor de servicii sociale

-furnizarea serviciilor sociale sa se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.

Scutirea la plata impozitului pe cladiri se acorda pe baza de cerere depusa la organul fiscal insotita de urmatoarele documente:

-actul de infiintare al solicitantului



- statutul solicitantului
- certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale
- memoriu de activitate

Scutirea la plata impozitului se aplica de la data de 01 ianuarie a anului urmator in care persoana depune cererea de scutire insotita de documentele justificative.

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pana la 500%, incepand cu al treilea an , in conditiile stabilite prin hotarare a consiliului local.

Consiliul local poate majora impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan.

Pentru anul 2020, creantele mai mici de 40 lei inclusiv, existente in sold la 31.12.2021, se vor da la scadere in baza prevederilor art. 266 alin(6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala.

Organul fiscal renunta la stabilirea creantei fiscale si nu emite decizie de impunere ori de cate ori, constata incetarea persoanei juridice sau decesul persoanei fizice si nu exista succesorii(art. 96, alin 1 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala).

Organul fiscal renunta la stabilirea creantei fiscale si nu emite decizie de impunere in situatia in care creanta fiscala principala datorata de contribuabil bugetului local este pana la limita maxima de 20 lei, conform prevederilor Codului de procedura fiscala(art. 96 alin 2,3 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala

Bonificatia pentru plata cu anticipatie a impozitelor, prevazute la art. 462 alin(2), art. 467 alin(2) si 472 alin(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste dupa cum urmeaza:

- a) in cazul impozitului pe cladiri personae fizice, la 10%;
- b) in cazul impozitului pe cladiri personae juridice, la 10%;
- c) in cazul impozitului pe teren personae fizice, la 10%;
- d) in cazul impozitului pe teren personae juridice , la 10%;
- e) in cazul impozitului pe mijloacele de transport personae fizice la 10%;
- f) in cazul impozitului pe mijloacele de transport personae juridice, la 10%;

Președinte de ședință
Popescu Constantin Aurel

Primar,
Matei Sorin

Întocmit,
Consilier Coman Daniela

